



Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ECOAQUA

Str. Progresul, Nr 27, Bloc BBB, Călărași, jud Călărași, Cod Fiscal 15559885

ECOAQUA Te 0242/316.7641/Fax 0242/317.133, e-mail: asociatia@adiecoaqu.ro, www.adiecoaqu.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării Contractului de Delegare și anexele acestuia

Membrii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ecoaqua, întruniți în ședința Adunării Generale a Asociațiilor din data de 10.11.2022.

Având în vedere:

- O.G.26/2000 cu privire la asociații și fundații aprobată prin Legea 246/2005, cu modificările și completările ulterioare;
- Actul Constitutiv și Statutul asociației;
- Legea nr.51/2006
- Nota de control a ANRSC nr.961483/28.07.2022;
- Procesul verbal al ședinței Consiliului Director al asociației nr.17/10.11.2022;
- Procesul verbal al Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECOAQUA nr. 18 /10.11.2022;

HOTĂRĂSC:

Art.1: Se aprobă Actul Adițional nr.18 la Contractului de Delegare al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare împreună cu anexele acestuia astfel:

a) Se aprobă actualizarea Caietului de sarcini al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, precum și anexele acestuia în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini cadru aprobat prin ordinul ANRSC nr.89/2007;

b) Se aprobă Regulamentul serviciului și ale anexelor acestuia;

c) Se aprobă Contractul cadru de prestări servicii, anexă la Regulament;

Art.2: Secretariatul ADI ECOAQUA comunica prezenta hotărâre membrilor asociației și aparatului tehnic al Asociației.

PREȘEDINTE
A.D.I. ECOAQUA
Constantin SAVA

Nr.17
Adoptată la Călărași
Astăzi, 10.11.2022

Secretar,
Fulga Marius

ACT ADIȚIONAL nr. 18

La CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE NR. 2476/29.10.2007

PĂRȚILE CONTRACTANTE:

1. **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară " ECOAQUA"**, cu sediul în Călărași, str. Progresul, nr. 27, bloc. BBB, et.2, Județul Călărași, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Călărași cu nr. 2704/1713/A2003, reprezentată de dl. Sava Constantin, în calitate de Președinte al Asociației,

In numele și pe seama următoarelor unități administrativ-teritoriale membre, în calitate de „Autoritate Delegantă”,

Și

2. **Societatea ECOAQUA SA Călărași**, codul unic de înregistrare 16730672, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Călărași, cu numărul J51/393/01.09.2004, cu sediul principal în Municipiul Călărași, str. Progresului, bl. BBB, et. 3, județul Călărași, reprezentată de dl. Grama Eduard, având funcția de Director General,

în calitate de „Operator”

De comun acord stabilesc modificarea și completarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și de canalizare nr. 2476/29.10.2007, astfel:

DISPOZIȚII GENERALE-Articolul 17 - Obligațiile Autorității delegante se completează cu pct. 14-27, cu următorul conținut:

14. Sa realizeze setul de date spațiale, definit conform dispozițiilor art. 3 lit d) din Ordonanța Guvernului nr. 4/2010 privind instituirea Infrastructurii naționale pentru informații spațiale în România, republicată.

15. Sa modifice contractul de delegare, în condițiile modificării actelor normative cu impact asupra serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare.

16. Sa aprobe stabilirea, ajustarea sau modificarea pretului și tarifului, după caz, în condițiile legii speciale, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate și aprobate de autoritățile de reglementare competente.

17. Sa mandateze asociațiile de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de alimentare cu apă și de canalizare, în condițiile stabilite prin actul constitutiv și statutul asociației.

18. Sa stabilească nivelului redevenței, luând în considerare valoarea calculată similar amortizării pentru mijloacele fixe aflate în proprietate publică și puse la dispoziția operatorului odată cu încredințarea serviciului/activității de utilități publice și gradul de suportabilitate al populației.

19. Sa aprobe strategiile locale de înființare, organizare, gestiune și funcționare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

20. Sa aprobe programele de investiții privind înființarea, dezvoltarea, modernizarea și reabilitarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului.

21. Sa acorde ajutoare lunare de la bugetul local pentru familiile și persoanele singure care au media veniturilor bănești nete lunare sub salariul minim brut pe țară garantat la

plată pe membru de familie, denumite în continuare ajutoare lunare, în vederea plății serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, în condițiile art. 12¹ din Legea 241/2006.

22. Sa tina evidenta persoanelor fizice si juridice care nu se conecteaza la sistemelor publice de canalizare existente sau nou infiintate, si care nu evacueaza apa uzata la rețeaua publica de canalizare existenta, in colaborare cu operatorul regional, sa inventarieze sistemele de colectare a apelor uzate si sa notifice populatia pentru conformare.

23. Sa introduca in baza de date stabilita la nivelul Administratiei Nationale „Apele Romane” o data la 2 ani datele si informatiile pentru evaluarea stadiului implementarii cerintelor prevazute in HG nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind conditiile de descarcare in mediul acvatic a apelor uzate, cu modificarile si completarile ulterioare si semestrial, stadiul realizarii lucrarilor pentru epurarea apelor uzate urbanesi a acapacitatilor in executie si puse in functiune pentru aglomerari umane, inclusiv situatia investitiilor realizate, pentru stabilirea conformarii aglomerarilor umane.

24. Sa elaboreze Strategia tarifara pentru o perioada de minim 5 ani, sa o actualizeze ori de cate ori este nevoie si sa o aprobe prin hotarare a adunarii generale a asociatiei de dezvoltare intercomunitara.

25. Sa aprobe in adunarea generala a asociatiei de dezvoltare intercomunitara, cota corespunzatoare pierderilor justificate de starea tehnica a sistemelor de alimentare cu apa si de canalizare, pe baza bilantului apei sau pe baza datelor de proiect si normativelor tehnice in vigoare, in cazul sistemelor noi de alimentare cu apa.

26. Sa aprobe in adunarea generala a asociatiei de dezvoltare intercomunitara Planul de afaceri pentru operatorul regional.

27. Sa adopte masuri de protectie sociala pentru categoriile defavorizate de utilizatori, in cazul in care din motive de costuri de operare ridicate legate de sustenabilitatea pe termen scurt si mediu a planului de afaceri, rata de suportabilitate prognozata inregistreaza valori de peste 3%.

DISPOZIȚII GENERALE-Articolul 18 – Principiile de bază ale serviciilor se completează cu pct. 29-34, cu urmatorul continut:

29. Operatorul serviciilor de apă și canalizare acordă suport tehnic autorităților administrației publice locale în realizarea setului de date spațiale și asigură accesul în instalații al persoanelor care execută aceste lucrări.

30. Operatorul regional de apă și canalizare are obligația de a contoriza bransamentul utilizatorilor, pe baza unui program de investiții aprobat de A.D.I. în termen de cel mult 2 ani de la începerea prestării serviciului într-o unitate administrativ-teritorială.

31. Operatorul regional de apă și canalizare trebuie să asigure contorizarea cantităților de apă produse, distribuite și respectiv, facturate.

32. Operatorul regional de apă și canalizare are obligația să echipeze cu contoare bransamentele utilizatorilor în punctul de delimitare a instalațiilor, în termenele stabilite de consiliile locale în conformitate cu prevederile legale, dar nu mai târziu de 2 ani.

33. Operatorul de apă și canalizare elaborează planul de afaceri în corelare cu strategia de dezvoltare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din aria de operare elaborată de asociația de dezvoltare intercomunitară sau autoritățile administrației publice locale, după caz.

34. Operatorul de apă și canalizare elaborează va deține și va actualiza următoarele documente: bilanțul cantităților de apă, conform proiectului și rezultatele bilanțurilor periodice întocmite conform prevederilor legale. Pentru cunoașterea performanțelor funcționale ale aducțiunii și rețelei, periodic se va face verificarea presiunilor, a pierderilor de apă, iar în cazuri mai complexe, un audit de specialitate cu personalul atestat.

DISPOZIȚII GENERALE-Articolul 34 – Prețurile, Tarifele și alte surse de venit: se modifică pct. 2, acesta va avea următorul conținut:

Operatorul va încasa toate veniturile rezultate din aplicarea prețurilor și tarifelor către Utilizatorii Serviciilor. Operatorul va încasa de asemenea toate veniturile rezultate din prestarea serviciilor conexe serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare.

DISPOZIȚII GENERALE-Articolul 34 – Prețurile, Tarifele și alte surse de venit: se completează cu pct. 3-10, acestea vor avea următorul conținut:

3. preț/tarif unic - preț/tarif stabilit la nivelul unei arii de operare, calculat pe baza regulilor din Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă și de canalizare finanțate prin fonduri publice acordate de la bugetul de stat și/sau din fonduri nerambursabile, care să acopere costurile de operare ulterior finalizării investiției și o parte din costurile de amortizare a cheltuielilor de capital, ținând cont de nivelul acceptat al ratei de suportabilitate, calculată în condițiile legii;

4. strategia de tarifare - strategia aplicată pentru finanțarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare care are la bază preț/tarif unic și care asigură acoperirea costurilor de operare și a costurilor de investiții;

5. plan de afaceri - document elaborat de către operator/operatorul regional, în colaborare cu autoritățile administrației publice locale/asociațiile de dezvoltare intercomunitară, prin care se stabilesc obiectivele și scopurile prezente și viitoare ale operatorului legate de furnizarea/prestarea serviciului către utilizatori, strategiile și direcțiile de acțiune necesare îndeplinirii acestora, inclusiv planul de investiții prioritare pentru atingerea țintelor de conformare asumate de România prin Tratatul de aderare la Uniunea Europeană și/sau impuse prin regulamentele și directivele europene transpuse în legislația națională, în corelare cu strategia locală și/sau master planul județean/zonal;

6. Finanțarea cheltuielilor de operare necesare funcționării și exploatării serviciului se asigură prin încasarea de la utilizatori, pe baza facturilor emise de operator, a contravalorii serviciilor furnizate/prestate.

6.1. În cazul în care proiectele de investiții în sistemele de alimentare cu apă și de canalizare se dezvoltă prin fonduri publice asigurate, integral sau în parte, de la bugetul de stat și/sau din fonduri nerambursabile, finanțarea serviciului se face prin aplicarea de către operator a prețului/tarifului unic și a strategiei tarifare, care se fundamentează în conformitate cu Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă, aprobată prin hotărâre a Guvernului.

6.2. Strategia tarifară prevăzută la primul alineat se elaborează de către unitatea administrativ-teritorială/asociația de dezvoltare intercomunitară pentru o perioadă de minimum 5 ani, se actualizează ori de câte ori este necesar și se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a unității administrativ-teritoriale sau, după caz, prin hotărâre a adunării generale a asociației de dezvoltare intercomunitară, având ca scop serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, în baza mandatului special primit de la toate unitățile administrativ-teritoriale membre în care operatorul/operatorul regional prestează serviciul de alimentare cu apă și de canalizare. Strategia tarifară constituie condiție de finanțare a proiectelor de investiții în infrastructura de apă, realizate din fonduri publice acordate de la bugetul de stat și/sau din fonduri nerambursabile.

6.3. Stabilirea nivelului prețului/tarifului unic se aprobă, cu avizul A.N.R.S.C., prin hotărâre a autorității deliberative a unității administrativ-teritoriale sau, după caz, cu respectarea mandatului încredințat, prin hotărâre a adunării generale a asociației de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de alimentare cu apă și de canalizare. După stabilire, ajustările ulterioare ale prețului/tarifului unic se aprobă de către A.N.R.S.C. în conformitate cu strategia de tarifare și cu formulele prevăzute în contractul de delegare a gestiunii și/sau în contractele de cofinanțare, anexe la contractul de delegare.

6.4. În cazul în care proiectele de investiții în sistemele de alimentare cu apă și de canalizare se dezvoltă prin fonduri publice asigurate de la bugetul local și/sau din fondurile proprii ale operatorilor, finanțarea serviciului se face prin aplicarea de către operator a prețurilor și tarifelor care se fundamentează pe baza fișelor de fundamentare pe elemente de cheltuieți întocmite conform metodologiei de stabilire, ajustare sau

modificare a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, elaborată de A.N.R.S.C. și aprobată prin ordin al președintelui acesteia.

7. După implementarea strategiilor de tarifare prevăzute la punctul 6.1. de mai sus, finanțarea serviciului pentru implementarea proiectelor de investiții dezvoltate în sistemele publice de alimentare cu apă și de canalizare se face prin aplicarea de către operator/operatorul regional a prețului/tarifului la serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare și a strategiei de tarifare aferentă planului de afaceri, care se fundamentează în conformitate cu metodologia de ajustare tarifară a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, pe baza strategiei de tarifare aferente planului de afaceri elaborată de către A.N.R.S.C. și aprobată prin ordin al președintelui acesteia.

7.1. Strategia de tarifare aferentă planului de afaceri are ca scop dezvoltarea de către operatori a programelor de investiții multianuale de reabilitare, extindere și modernizare a sistemelor de apă și de canalizare existente, precum și înființarea de noi sisteme, care să conducă la implementarea, în aria de operare, a strategiei locale de dezvoltare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare sau, după caz, a strategiei asociației de dezvoltare intercomunitară.

7.2. Strategia de tarifare aferentă planului de afaceri este bazată pe stimulare prin metoda plafonului de preț, fiind o abordare ex-ante a stabilirii prețurilor și tarifelor, în care autoritatea de reglementare stabilește, prin raportare la gradul de suportabilitate al populației, un plafon pentru prețuri și tarife, pe care operatorul/operatorul regional poate percepe utilizatorilor pentru o perioadă determinată de timp pentru a-și îndeplini obligațiile de serviciu public.

8. Planul de afaceri se aprobă, de către adunarea generală a asociației de dezvoltare intercomunitară.

8.1. Planul de afaceri trebuie să conțină cel puțin o componentă operațională și una investițională și include obiective de îmbunătățire a activităților, măsuri de eficientizare și ținte clare pentru perioada reglementată.

8.2. Planul de afaceri este elaborat de către operatorul regional/operator în corelare cu strategia de dezvoltare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din aria de operare elaborată de asociația de dezvoltare intercomunitară.

8.3. În cazul neîndeplinirii repetate a obiectivelor de eficiență și investiții incluse în planul de afaceri și a prezentării unor planuri de măsuri de îndeplinire nefezabile, A.N.R.S.C. decide amânarea aprobării ajustărilor anuale de tarife până la remedierea situației, cu excepția cazului când aceste neîndepliniri repetate ale obiectivelor de eficiență se datorează extinderii ariei de operare prin preluarea de sisteme de alimentare cu apă și de canalizare existente sau noi cu eficiență tehnico-economică scăzută de la noi unități administrativ-teritoriale membre ale Asociației de dezvoltare intercomunitară.

9. Strategia de tarifare se elaborează pe baza planului de afaceri realizat de către operatori în cooperare cu asociația de dezvoltare intercomunitară și stabilește modul de evoluție a prețurilor și tarifelor la serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, în baza căreia are loc ajustarea tarifară a prețurilor și tarifelor inițiale pe perioada de reglementare economică.

9.1. Strategia de tarifare aferentă planului de afaceri se fundamentează pe baza metodologiei elaborate și aprobate de către autoritatea de reglementare competentă, prin raportare la rata de suportabilitate a populației pe întreaga perioadă de reglementare, pornind de la prețurile și tarifele în vigoare, și realizând o prognoză a evoluției acestora, atât în termeni reali, cât și cu rata inflației, pe baza cheltuielilor de operare și întreținere, a cheltuielilor cu redevența, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a costurilor pentru protecția mediului, a costurilor financiare asociate creditelor contractate, a costurilor derivând din contractul de delegare a gestiunii, precum și a unei cote de profit rezonabile.

9.3. Rata de suportabilitate pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare se exprimă în procente și se calculează ca raport între factura unei gospodării medii și venitul mediu disponibil al gospodăriei, cu respectarea metodologiei de stabilire și de ajustare tarifară a prețurilor/tarifelor inițiale din strategia de tarifare aferentă planului de afaceri elaborată și aprobată de către autoritatea de reglementare competentă.

9.4 Ajustările tarifare, atât în termeni reali, cât și cu rata inflației, prevăzute în strategia de tarifare, se planifică astfel încât rata de suportabilitate pentru utilizatorii casnici să atingă, în fiecare an, cel puțin nivelul minim de 2,5% pentru gospodăria medie de pe întreaga arie de operare.

9.5. În cazul în care, din motive de costuri de operare ridicate legate de sustenabilitatea pe termen scurt și mediu a planului de afaceri, rata de suportabilitate prognozată înregistrează valori de peste 3%, autoritățile administrației publice locale adoptă măsuri de protecție socială pentru categoriile defavorizate de utilizatori, pentru a asigura suportabilitatea tuturor utilizatorilor casnici.

10. Nivelul anual al redevenței, calculat ca echivalent al amortizării patrimoniului public, nu poate fi mai mic decât nivelul anual al redevenței incluse în preț/tarifal unic din ultimul an al strategiei de tarifare precedente sau, după caz, în fișa de fundamentare precedentă, redevență care trebuie stabilită cel puțin la nivelul serviciului datoriei aferent împrumuturilor pentru finanțarea/cofinanțarea proiectelor de investiții.

10.1. Redevența pentru bunurile publice se calculează în funcție de durata de funcționare medie a activelor respective și se include gradual în nivelul prețului/tarifului, pe baza unui grafic de eșalonare al acesteia stabilit prin planul de afaceri.

DISPOZIȚII GENERALE-Articolul 37 – Alte costuri, taxe și suprataxe se completează pct. 2.1, se modifică lit. d) cu următorul conținut și se adaugă lit. e), f), g) și h) cu următorul conținut:

2.1 lit d) La stabilirea nivelului redevenței, autoritatea publică locală va lua în considerare valoarea calculată similar amortizării pentru mijloacele fixe aflate în proprietate publică și puse la dispoziție operatorului odată cu încredințarea serviciului/activității de utilități publice și gradul de suportabilitate al populației. Nivelul redevenței se stabilește în mod transparent și nediscriminatoriu pentru toți potențialii operatori de servicii de utilități publice, utilizându-se aceeași metodologie de calcul;

2.1. lit e) Investițiile efectuate pentru reabilitarea, modernizarea și/sau extinderea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare sunt bunuri de retur și se vor recupera din amortizare în conformitate cu prevederile legale pentru partea finanțată din fonduri proprii și, respectiv, prin redevența stabilită potrivit contractului de delegare pentru partea finanțată din fonduri publice.

2.1. lit f) La stabilirea redevenței se va lua în considerare valoarea calculată similar amortizării pentru mijloace fixe aflate în proprietate publică, componente ale sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare concesionat, puse la dispoziția operatorului/operatorului regional, și gradul de suportabilitate al populației.

2.1. lit g) Nivelul anual al redevenței, calculat ca echivalent al amortizării patrimoniului public, nu poate fi mai mic decât nivelul anual al redevenței incluse în preț/tarifal unic din ultimul an al strategiei de tarifare precedente sau, după caz, în fișa de fundamentare precedentă, redevență care trebuie stabilită cel puțin la nivelul serviciului datoriei aferent împrumuturilor pentru finanțarea/cofinanțarea proiectelor de investiții.

2.1. lit h) Redevența pentru bunurile publice se calculează în funcție de durata de funcționare medie a activelor respective și se include gradual în nivelul prețului/tarifului, pe baza unui grafic de eșalonare al acesteia stabilit prin planul de afaceri.

DISPOZIȚII GENERALE-Articolul 57 – Modificarea datorată unei schimbări semnificative a condițiilor economice se completează cu pct. 5 cu următorul conținut:

Unitățile administrativ-teritoriale membre ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice care au delegat împreună gestiunea de utilități publice către același operator/operator regional se pot retrage din asociație înainte de data expirării contractelor de delegare a gestiunii serviciilor numai cu acordul majorității celorlalte unități administrativ-teritoriale membre, exprimat prin hotărâri ale autorităților deliberative ale acestora, precum și cu acordul scris al entităților finanțatoare, în situația în care beneficiază de proiecte de investiții cofinanțate din fonduri europene, și numai după plata despăgubirilor prevăzute în contractele de delegare a

gestiunii serviciilor sau, după caz, în statutul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice.

DISPOZIȚII GENERALE-Articolul 63 – Soluționarea disputelor și litigiilor se modifică și va avea urmatorul conținut:

Soluționarea litigiilor dintre unitățile administrativ-teritoriale sau, după caz, dintre asociația de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice și operatorul regional în legătură cu atribuirea directă, încheierea, executarea, modificarea și încetarea contractelor de delegare a gestiunii, precum și a celor privind acordarea de despăgubiri se realizează potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare. Cererea se introduce la secția de contencios administrativ a tribunalului în a cărei competență teritorială se află sediul operatorului.

DISPOZIȚII SPECIALE - Parte comună - Articolul 4 - Definiția Ariei delegării se completează cu Anexa 1(a) - cu Zonele Urbane în care se furnizează serviciul de alimentare cu

apă și Anexa 1(b)- cu Zonele Urbane în care se furnizează serviciul de canalizare astfel: Anexa 1(a) - cu Zonele Urbane în care se furnizează serviciul de alimentare cu apă

Nr.crt	Unitatea administrativ-teritorială	Apă potabilă	Apă industrială
1	Municipiul Călărași	Da- proportie	NU
2	Municipiul Oltenița	Da-proportie	NU
3	Orașul Urziceni	Da -proportie	
4	Orașul Lehliu-Gară	Da -proportie	
5	Orașul Budești	Da -proportie	NU
6	Orașul Fundulea	Da -proportie	

Anexa 1(b) - cu Zonele Urbane în care se furnizează serviciul de canalizare

Nr.crt	Unitatea administrativ-teritorială	Serviciul de Canalizare
1	Municipiul Călărași	Da- proportie
2	Municipiul Oltenița	Da-proportie
3	Orașul Urziceni	Da -proportie
4	Orașul Lehliu-Gară	Da -proportie
5	Orașul Budești	Da -proportie
6	Orașul Fundulea	Da -proportie

DISPOZIȚII SPECIALE - Parte comună - Articolul 22 – Facturarea lucrărilor finanțate de utilizatori se va elimina. Conținutul articolului 22 va fi următorul:

22. Branșament de apă - partea din rețeaua publică de alimentare cu apă care asigură legătura dintre rețeaua publică de distribuție și rețeaua interioară a unei incinte sau a unei clădiri. Branșamentul deservește un singur utilizator. În cazuri bine justificate și atunci când condițiile tehnice nu permit altă soluție se poate admite alimentarea mai multor utilizatori prin același branșament. Părțile componente ale unui branșament se precizează în regulamentul-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare. Branșamentul, până la contor, inclusiv căminul de branșament și contorul, aparțin rețelei publice de distribuție, indiferent de modul de finanțare a execuției. Finanțarea execuției branșamentului se asigură de operator, respectiv de utilizator, corespunzător punctului de delimitare a instalațiilor. Amplasamentul căminului de branșament se stabilește la punctul de delimitare al instalațiilor, de regulă la limita de proprietate a utilizatorului, cu respectarea regimului juridic al proprietății și numai în baza unei documentații avizate de operator. În cazul condominiilor existente, separarea și individualizarea consumurilor la

nivel de proprietate/apartament individual se fac prin montarea repartitoarelor de costuri. Cheltuielile aferente individualizării consumurilor sunt suportate de coproprietarii condominiului, operatorul având numai obligația montării contorului principal de branșament la nivelul limitei de proprietate

22.1. Racord de canalizare - partea din rețeaua publică de canalizare care asigură legătura dintre instalațiile interioare de canalizare ale utilizatorului și rețeaua publică de canalizare, inclusiv căminul de racord; părțile componente ale unui racord se precizează în regulamentul-cadru de organizare și funcționare a serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare. Racordul de la cămin spre rețea, inclusiv căminul de racord, aparține rețelei publice de canalizare;

22.2. Punct de delimitare - locul în care instalațiile aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului se branșează la instalațiile aflate în administrarea operatorului furnizor/prestator de servicii, respectiv locul unde se realizează efectiv furnizarea/prestarea serviciului către utilizator. Punctul de delimitare a instalațiilor asigură identificarea amplasamentului căminului de branșament, precizează poziția de montare a dispozitivelor de măsurare-înregistrare a consumurilor, permite stabilirea apartenenței instalațiilor, precum și precizarea drepturilor, respectiv a obligațiilor ce revin părților cu privire la furnizarea/prestarea serviciului, respectiv la exploatarea, întreținerea și repararea instalațiilor. Delimitarea dintre instalațiile interioare de canalizare și rețeaua publică de canalizare se face prin/la căminul de racord, care este prima componentă a rețelei publice de canalizare, în sensul de curgere a apei uzate;

22.3. Contor de branșament - aparatul de măsurare a volumului de apă consumat de utilizator, care se montează pe branșament între două vane - robinete la limita proprietății utilizatorului; contorul este ultima componentă a rețelei publice de distribuție în sensul de curgere a apei;

DISPOZIȚII SPECIALE - Parte comună - Articolul 34- Indicatorii de Performanță ai Serviciului de utilizatori se va completa cu articolele 34.3- 34.6

34.3. Indicatori tehnici vor fi corelați cu țintele/obiectivele asumate la nivel național.

34.4. Indicatorii de performanță privind calitatea și cantitatea serviciului și modul de monitorizare și evaluare a îndeplinirii acestora;

34.5. Să respecte indicatorii de performanță aprobați de autoritățile administrației publice locale prin hotărârile de dare în administrare, respectiv din contractele de delegare a gestiunii serviciului;

34.6. Stabilirea, ajustarea sau modificarea prețurilor și tarifelor pentru serviciile de alimentare cu apă și de canalizare care se furnizează/prestează prin intermediul unei infrastructuri publice care se dezvoltă/extinde din alte surse de finanțare decât cele menționate la alin. (2) se aprobă prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, cu respectarea mandatului încredințat, prin hotărâri ale adunărilor generale ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, în baza avizului de specialitate eliberat de A.N.R.S.C. și cu condiția respectării următoarelor cerințe:

a) asigurarea furnizării/prestării serviciului la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți de autoritățile administrației publice locale și precizați în hotărârea de dare în administrare ori în contractul de delegare a gestiunii serviciului, după caz;

b) asigurarea exploatării, întreținerii și administrării eficiente a infrastructurii aferente serviciului și a bunurilor aparținând domeniului public sau privat al unităților administrativ-teritoriale.

DISPOZIȚII SPECIALE - Parte comună - Articolul 46- Obligația de a consimți la încheierea contractelor de branșare/racordare și utilizare de servicii se va modifica la punctul 46.3 astfel:

Operatorii au următoarele obligații față de utilizatorii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare:

a) să echipeze cu contoare branșamentele utilizatorilor în punctul de delimitare a instalațiilor, în termenele stabilite de consiliile locale în conformitate cu prevederile legale, dar nu mai târziu de 2 ani de la data intrării în vigoare a prezentei legi.

b) Asigurarea sumelor necesare pentru finanțarea contorizării la branșamentul utilizatorului, prevăzută la lit. a), va avea prioritate la adoptarea bugetelor locale, ale asociațiilor de dezvoltare comunitară, respectiv ale operatorilor, dacă contractul de delegare a gestiunii are prevăzută această investiție, indiferent de forma de organizare a operatorilor, de tipul de proprietate sau de modalitatea de gestiune adoptată.

c) Contravaloarea contoarelor de apă montate de utilizatori cu acordul operatorilor, inclusiv contravaloarea montajului acestora, se decontează de operatori pe baza documentelor justificative prezentate de utilizatori. Decontarea se face în limita fondurilor cu această destinație prevăzute în bugetele locale sau ale asociațiilor de dezvoltare comunitară, aprobate potrivit legii și transferate operatorilor, respectiv în bugetele operatorilor, potrivit programelor de investiții stabilite pe baza contractelor de delegare a gestiunii. Până la montarea contoarelor, consumul facturat nu va depăși consumul stabilit în regim paușal.

DISPOZIȚII SPECIALE - Parte de apa - Articolul 9- aliniatul 9.2, 9.4 se modifica având următorul conținut:

9.2. Branșament de apă - partea din rețeaua publică de alimentare cu apă care asigură legătura dintre rețeaua publică de distribuție și rețeaua interioară a unei incinte sau a unei clădiri. Branșamentul deservește un singur utilizator. În cazuri bine justificate și atunci când condițiile tehnice nu permit altă soluție se poate admite alimentarea mai multor utilizatori prin același branșament. Părțile componente ale unui branșament se precizează în regulamentul-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare. Branșamentul, până la contor, inclusiv căminul de branșament și contorul, aparțin rețelei publice de distribuție, indiferent de modul de finanțare a execuției. Finanțarea execuției branșamentului se asigură de operator, respectiv de utilizator, corespunzător punctului de delimitare a instalațiilor. Amplasamentul căminului de branșament se stabilește la punctul de delimitare al instalațiilor, de regulă la limita de proprietate a utilizatorului, cu respectarea regimului juridic al proprietății și numai în baza unei documentații avizate de operator. În cazul condominiilor existente, separarea și individualizarea consumurilor la nivel de proprietate/apartament individual se fac prin montarea repartitoarelor de costuri. Cheltuielile aferente individualizării consumurilor sunt suportate de coproprietarii condominiului, operatorul având numai obligația montării contorului principal de branșament la nivelul limitei de proprietate;

9.4. În interiorul Perimetrului de Distribuție a Apei, Operatorul va executa toate Lucrările de Extindere necesare pentru noile Branșamente. Aceste lucrări care nu sunt cuprinse în investițiile contractuale sunt plătite din surse identificate cu acordul Autorității delegante. Ele vor fi finanțate, în condițiile legii.

DISPOZIȚII SPECIALE - Parte de canalizare - Articolul 8, aliniatul 8.2, 8.4, 8.5 se modifică având următorul conținut:

8.2. Racordurile sunt montate de Operator. Racord de canalizare - partea din rețeaua publică de canalizare care asigură legătura dintre instalațiile interioare de canalizare ale utilizatorului și rețeaua publică de canalizare, inclusiv căminul de racord; părțile componente ale unui racord se precizează în regulamentul-cadru de organizare și funcționare a serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare. Racordul de la cămin spre rețea, inclusiv căminul de racord, aparține rețelei publice de canalizare;

8.4. În interiorul Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, Operatorul va executa toate Lucrările de Extindere necesare pentru noile Racorduri. Aceste lucrări care nu sunt cuprinse în investițiile contractuale sunt plătite din surse identificate cu acordul Autorității delegante. Ele vor fi finanțate, în condițiile legii.

8.5. În afara Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, Operatorul va executa Lucrările de Extindere sau de Consolidare necesare pentru noile Racorduri; acestea vor fi finanțate, în condițiile legii.

Contractul de delegare se completeaza cu urmatoarele anexe :

- a) Caietul de sarcini al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, precum și anexele acestuia în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini cadru aprobat prin ordinul ANRSC nr.89/2007;
- b) Regulamentul serviciului și anexele acestuia;
- c) Contractul cadru de prestări servicii, anexă la Regulament;

Toate celelalte prevederi ale Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și de canalizare nr. 2476/29.10.2007 cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate de prezentul act adițional și vor fi respectate întocmai de către părțile contractante așa cum sunt stabilite mai sus.

Prezentul Act Adițional a fost încheiat azi, 10.11.2022 în 3 exemplare originale.

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ECOAQUA
Președinte,
Sava Constantin



Societatea ECOAQUA S.A. Călărași

Director general,
Grama Eduard

